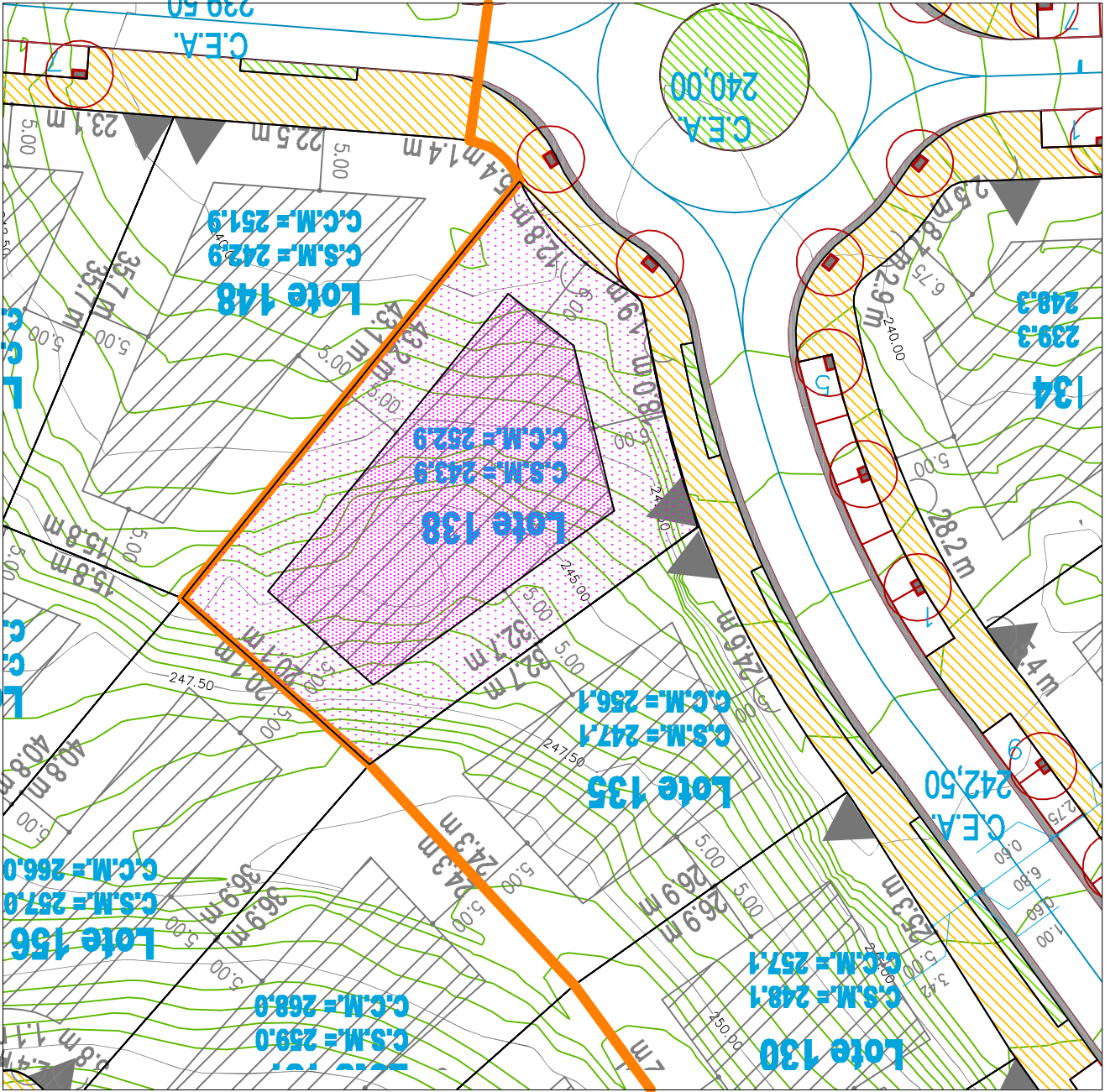
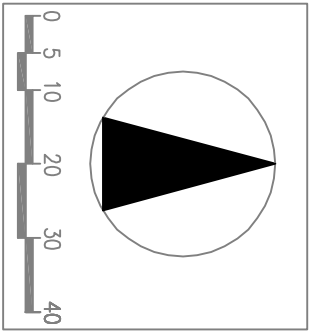




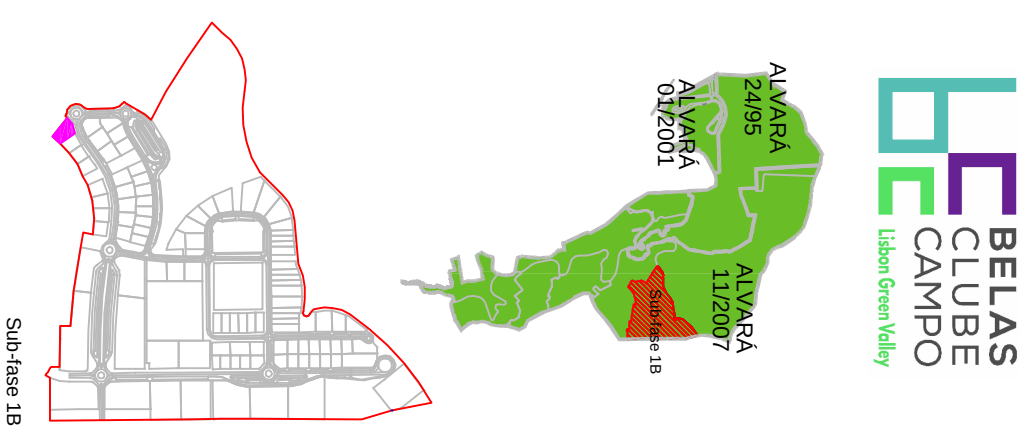
Observações:

O levantamento topográfico é indicativo. Deve ser feito o levantamento do lote e verificada a localização de todos os elementos na frente da rua (postes de iluminação, árvores, murete EDP etc.) e cotas dos ramais de esgotos.

A drenagem pluvial dos lotes que confinam com zonas verdes envolventes pode ser redimensionada por meio de poços drenantes, depois de autorizado pela Colónade e SMAS.



LOTE Nº 138	
1: Área do Lote.....	992,61 m2
2: Área máx. de Construção.....	474,46 m2
3: Área máx. de Implantação.....	195,33 m2
4: Área de parqueam. em cave.....	200,00 m2
5: Número de Pisos Acima da Soleira.....	2
Abaixo da Soleira.....	
6: Afastamentos:	
Frente:	5,00 m
Lateral:	5,00 m
Tardoz:	5,00 m
7: Área Máxima Impermeabilizada...	320,33 m2
8: Numero Mínimo de Estacionamentos no Lote.....	2
9: Volume total de Construção.....	1.875,93 m3



Assunto: Lotes

Rua Professor Francisco Gentil, n.º 6 A, 1600 - 624 Lisboa
T.: 217543770 Fax: 217543778 e-mail : jproenca@portugalnet.pt

Projecto

ALVARÁ DE LOTEAMENTO 11/2007

BELAS CLUBE DE CAMPO

COLONADE

domo de obra

fase

LOTEAMENTO FASE 1B

técnico responsável

Joãoquim Proença, Arqº

colaboradores

título do desenho

FICHA TÉCNICA DO LOTE 138C

escala

1/500

data

JANEIRO 2017

observações

alterações / data

desenho no.

138C

Este desenho é propriedade da Jº Arquitecta Lda, e não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos pela Jº Arquitecta Lda em vigor.