

BELAS CLUBE DE CAMPO | LISBON GREEN VALLEY

TOWNHOUSES T3+1



MAPA DE ACABAMENTOS

	Pavimentos	Paredes	Tectos
Hall/Circulações Sala/Escritório Quartos	Soalho flutuante de madeira de Sucupira	Estuque pintado à cor branca	Tecto falso de gesso cartonado pintado à cor branca
Cozinha	Mosaico cerâmico cizento	Estuque pintado à cor branca	Tecto falso de gesso cartonado pintado à cor branca
I.S. Social e I.S. Quartos	Mármore branco estremoza "Marmocer"	Mármore branco estremoza "Marmocer"; Estuque pintado à cor branca	Tecto falso de gesso cartonado pintado à cor branca
Terraço e Varandas	Deck em grés porcelânico (madeira IPÊ)	Pintura sobre reboco cor branca no piso 1 e cor creme no piso 0	Tecto falso de gesso cartonado pintado à cor branca
Garagem /Zona técnica/Arrumos	Betão afagado com acabamento liso	Estuque pintado à cor branca	Tinta aquosa cor branca, acabamento liso
Lavandaria	Mosaico porcelânico cor cinzenta	Estuque pintado à cor branca	Tecto falso de gesso cartonado pintado à cor branca
Diversos	Elevador : pré-instalação de elevador Carpintarias : painéis com pintura lacada à cor branca Guardas das varandas em vidro temperado Caixilharia de correr/batente em alumínio anodizado à cor natural Aquecimento por pavimento radiante; pré-instalação de ar condicionado na sala e quartos Domótica - sistema base da "Legrand" com controlo remoto (via smartphone) de climatização, alarmes e vigilância Piscina com revestimento mosaico tipo "pastilha", cor azul Equipamentos de sustentabilidade ambiental: Cisterna de recolha de águas pluviais Águas e Esgotos pré-instalação para sistema de reciclagem de água Certificação LiderA classificação A+		
Equipamento sanitário	Loiças Sanidusa lavatório de encastrar série Wica, sanita e bidé suspensos série City 53; Banheira série Vertice; Misturadoras "Sanidusa", Resguardo de duche e banheira em vidro laminado incolor; Móvel lavatório de encastrar da "Sanidusa" série Wica Tampo tipo "corian" acabamento lacado; Toalheiro eléctrico		
Equipamento de cozinha	Móveis em MDF com acabamento lacado liso meio brilho; Tampo de Bancada tipo "silestone" ref. Branco Zeus, Electrodomésticos de encastrar da marca "Bosch" ou equivalente.		

Nota: O presente mapa de acabamentos, e restantes definições, poderão sofrer alterações no decorrer da obra que, a ocorrerem, se traduzirão em materiais e equipamentos de qualidade equivalente aos propostos.